

## TAMPEREEN PURSISEURA ry:n JUHLATILAN VUOKRAUSEHDOT

1. Vuokralainen saa vuokrattavan tilan avaimet etukäteen. Vuokralainen vastaa avaimista siten, ettei niitä käytetä väärin, eikä niillä ole tilaisuutta joutua asiattomien haltuun. Mikäli vuokralainen jättää palauttamatta saamansa avaimet tai kadottaa ne, peritään vuokralaiselta lukkojen uudelleen sarjoituksesta ja avainsarjan uusimisesta aiheutuvat kulut.
2. Vuokralaisen tulee noudattaa tilojen käytössä tässä sopimuksessa mainittuja aikoja. Seiniin ei saa kiinnittää mitään eikä seinillä olevia tauluja saa siirtää. Musiikin soitossa pyydämme huomioimaan lähiseudun asukkaat ja yörauhan. Klo 23 jälkeen musiikin ja muun häiritsevän äänen on oltava maltillista ja ovet ulos pidettävä kiinni.
3. Varauksen peruminen on ilmoitettava sähköpostilla osoitteeseen toimisto@taps.fi. Perutusta varauksesta laskutetaan seuraavan taulukon mukaisesti.

Perumisajankohta	Laskutettava summa
aikaisemmin kuin 30 päivää ennen vuokrausajankohtaa	Ei laskuteta
15–30 päivää ennen vuokrausajankohtaa	25 % vuokrasta
alle 15 päivää ennen vuokrausajankohtaa	50 % vuokrasta

Varausmaksua ei palauteta.

#### 4. Hinnanmuutokset

Pursiseura pidättää oikeuden hinnanmuutoksiin vuosittaisen vahvistetun hinnaston mukaisesti ja sitoutuu ilmoittamaan vuokraajalle hinnanmuutoksesta vähintään yksi (1) kuukausi ennen loppumaksun eräpäivää, joka on vähintään yksi (1) kuukausi ennen vuokrauspäivää. Jos vuokraaja ei hyväksy hinnankorotusta, hänellä on oikeus purkaa vuokrasopimus kuluitta.

5. Vuokralainen on korvausvelvollinen aiheuttamastaan ylimääräisestä siivouksesta, astioiden tiskauksesta ja/tai rikkoutumisesta tai vahingoista aiheutuneista kuluista. Ylimääräistä siivousta saattaa aiheuttaa glittereiden ja muiden heiteltävien koristeiden poistaminen lattiapinnoilta. Astiat on esipestävä ennen konepesua.

6. Vuokralaisen tulee varausajan päättymiseen mennessä viedä pois kaikki omat laitteensa ja tavaransa, sekä pestä käyttämänsä Tampereen Pursiseura ry:n astiat. Tampereen Pursiseura ry ei vastaa tiloihin varauksen jälkeen jätetystä vuokralaisen eikä muiden ko. tilaisuuteen osallistuneiden omaisuudesta.

#### 7. Muuta huomioitavaa:

**PALOSAMMUTUSVÄLINEISTÖ:** Eteisessä naulakon luona ja keittiössä tiskipöydän luona on jauhesammutin sekä sammutuspeite.

**VARAULOSKÄYNNIN** eteen pitää jättää riittävästi vapaata tilaa hätäpoistumiseen.

**TUPAKOINTI:** Tupakointi sisätiloissa on ehdottomasti kielletty. Tupakointipaikka on terassilla Näsijärven puoleisessa päässä ja siellä on tuhka-astiat. Tupakantumpeja tai muuta vastaavaa (nuuskapussit) ei saa heitellä kaiteen yli alatasanteelle.

**AVOTULEN TEKO JA ULKOTULET:** - Kynttilöitä saa polttaa sisällä ainoastaan pöydillä palamattomalla alustalla - Ulkotulia ei saa polttaa 2 metriä lähempänä rakenteita - Alueella on avotulen teko ehdottomasti kielletty.

SIIVOUS : Vuokraajan tulee palauttaa tilat vuokranantajalle samassa kunnossa, kuin ne vuokrauksen alkaessa ovat. Lattioita ei tarvitse mopata. Siivousvälineet ovat naisten WC:n takakulmauksessa. Naisten WC:ssä on yksi teräksinen lavuaari. Siinä huuhdellaan siivouksessa käytettävät rievut. Keittiön tiskiallasta ei saa käyttää tähän tarkoitukseen.

Siis: - astiat tiskattuina ja omilla paikoillaan kaapeissa - keittiön tasot pyyhittyinä - keittiökoneet peruspuhdistettuna (kahvinkeitin, astianpesukone, liesi, uunit, jääkaappi) - astianpesukoneesta pitää vesi tyhjentää pois ja jättää luukku auki - salin pöydät ja tuolit pyyhittää, tuolit nostetaan pöytien alla oleviin pidikkeisiin - WC -tilat siivotaan, pöntöt ja lavuaarit pestään niille sopivalla puhdistusaineella.  
- roskat on vietävä ulkona oleviin roska-astioihin, kaupungin puolella Satamatoimiston edessä on ongelmajätteille pieni rakennus, siellä on myös biojätteelle oma roskis - WC-tilojen roska-astiat tyhjenetään - kukat, oksat, ym. rekvisiitta sekä pihalta mahdolliset ulkotulet, muut koristeet ja roskat on siivottava pois.

**JOS LOPPUSIIVOUS ON TILATTU ERIKSEEN, huolehtii vuokralainen, että:** pöydät ja tuolit palautetaan omille, kartan mukaisille paikoilleen, tuolit pyyhittyinä nostetaan pöytien alla oleviin pidikkeisiin - astiat ovat tiskattuina ja omilla paikoillaan kaapeissa - keittiökoneet ovat peruspuhdistettu (kahvinkeitin, astianpesukone, liesi, uunit, jääkaappi) - astianpesukoneesta on vesi tyhjennetty pois ja luukku jätetty auki -  
- biojäte ja haisevat roskat on viety ulkona oleviin roska-astioihin. Kaupungin puolella Satamatoimiston edessä on ongelmajätteille pieni rakennus, siellä on myös biojätteelle oma roskis - kukat, oksat, ym. rekvisiitta sekä pihalta mahdolliset ulkotulet ja muut koristeet on siivottu pois.

Päivitetty 17.12.2022

LIITET Tarkastuslomake vuokralaiselle